

# Con la riforma del catasto le tasse sulla casa saranno triplicate

**S**e passerà la riforma del catasto, Imu, Tasi, successioni ereditarie e tutte le transazioni immobiliari triplicheranno. Gli addetti ai lavori, come il sottoscritto, sanno benissimo che il catasto non ha nessuna necessità di essere riformato. Le procedure sono ormai tutte meccanizzate così come la banca dati. Il servizio è eccellente e immediato e gli operatori sono molto disponibili e competenti. La riforma del catasto è solo un pretesto ipocrita per introdurre nuove imposizioni fiscali in modo indolore; «spennare l'oca senza farla gridare», dice un vecchio detto piemontese. Se sarà approvata, gli italiani dovranno per l'ennesima volta mettere mano al portafoglio e il mercato immobiliare subirà una battuta di arresto totale. Per indorare la pillola amara parlano di equità fiscale, perequazione dei valori e delle rendite, dando l'idea falsa, che tutto ciò sia una necessità per un fisco più equo. Per completare il quadro, non dimentichiamo che negli ultimi 5



HEMERA / THINKSTOCK

anni la tassazione sulla casa è pressoché raddoppiata, mentre il valore economico è sceso, per ora solo del 15% ma scenderà ancora. Chi ha ancora il coraggio di comprarsi una casa o un appartamento con tutte queste tasse?

**Bruno Montanaro,**

**Consigliere comunale a Santa Vittoria**